云阳发改投〔2023〕944号

云阳县发展和改革委员会

关于云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目投资概算的批复

云阳县兴云城市管理服务（集团）有限公司：

你司《关于云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目投资概算的请示》（云阳兴云函〔2023〕376号）收悉。根据县住房城乡建委《关于云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目初步设计的批复》（云阳住房城乡建委〔2023〕338号）和中诚恒业设计集团有限公司的《云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目概算编制报告书》，结合县财政投资评审中心出具的《云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目投资的评审报告》（云财评审〔2023〕332号），经研究，原则同意工程投资概算编制的原则、方法和定额。现就云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目投资概算批复如下：

一、项目名称：云阳县凤鸣片区老旧小区改造配套基础设施建设项目

二、项目业主：云阳县兴云城市管理服务（集团）有限公司

三、项目代码：2302-500235-04-01-124802

四、主要建设内容及规模：新建地下车库及设备用房，新建地上便民活动中心及配套用房，停车位，充电桩车位。配套建设围墙，分类垃圾收集桶；燃气管道老化更新改造，排水防涝设施新建雨水管，新建污水管道。排水管道结构性缺陷修复、功能性缺陷修复，新建检查井等。

五、工程投资概算及资金来源：项目总投资13859.42万元，其中工程建设费用11430.38万元，工程建设其他费用1691.54万元，基本预备费用656.1万元，建设期利息81.4万元。资金来源为中央预算内资金、地方政府专项债券及业主自筹。

请根据有关规定和要求，积极落实项目建设资金，在实施过程中要严格控制规模和标准，确保不突破核定的总投资概算。

云阳县发展和改革委员会

2023年11月24日

抄送：县财政局，县水利局，县审计局，县统计局。

云阳县发展和改革委员会办公室 2023年11月24日印发