云阳发改投〔2023〕549号

云阳县发展和改革委员会

关于云阳县黄石社区月亮街老旧小区改造提升

工程实施方案的批复

黄石镇：

你单位《关于申请审批云阳县黄石社区月亮街老旧小区改造提升工程实施方案的函》（黄石府函〔2023〕43号）收悉。根据中环建（北京）工程管理有限公司编制的《云阳县黄石社区月亮街老旧小区改造提升工程实施方案》，经研究，现就有关事项批复如下：

一、项目名称：云阳县黄石社区月亮街老旧小区改造提升工程

二、项目业主：云阳县黄石镇人民政府

三、项目代码：2307-500235-04-01-727984

四、建设地址：云阳县黄石镇

五、主要建设内容及规模：对云阳县黄石社区月亮街沿线老旧小区进行改造，主要建设内容包括外立面改造工程和基础设施工程两部分内容。外立面改造工程：包括外墙、窗户、雨篷、屋顶、楼梯间刷白等内容。其中，拆除原墙面抹灰层6545.66㎡、外墙真石漆6168.26㎡、雨篷619.22㎡、安装通风矩管空调罩345.07㎡、安装隐形防盗网1432.34㎡、楼梯间刷白372.96㎡。基础设施工程：包括挖沟槽土方6.14m³、挖沟槽石方9.22m³、挖淤泥流砂30m³、余方弃置45.36m³、栏杆12m、600x300x30mm仿生态透水砖（芝麻黑/白荔枝面）286㎡、排水沟48m、花池32m、沟道盖板50m、文化墙彩绘300㎡等。

六、总投资及资金来源：项目总投资395.43万元，其中工程费343.47万元，工程建设其他费40.44万元，预备费11.52万元。资金来源为申请2023年城镇老旧小区改造补助资金。

七、建设工期：6个月

八、招标方案核准：按照云阳县人民政府有关规定，具备条件的可以打捆公开招标；不具备条件的可以采取邀请比选，或者竞争性比选、公开比价、随机抽取、竞争性谈判、竞争性磋商等发包方式择优确定承包商。并报行业监督部门备案。

请按基本建设程序完善相关建设手续，积极落实建设资金，尽快开工建设并投入使用。

云阳县发展和改革委员会

2023年8月7日

抄送：县财政局，县规划自然资源局，县审计局，县统计局。

云阳县发展和改革委员会办公室 2023年8月7日印发