云阳县规划和自然资源局

关于及时缴纳土地价款的通知

相关单位及个人：

 为切实保障群众合法权益，稳民生，解决因历史遗留问题导致的不动产“登记难”问题，根据《自然资源部关于加快解决不动产登记若干历史遗留问题的通知》（自然资发〔2021〕1号）、《云阳县人民政府办公室关于印发青龙、双江街道群众房屋产权证办理问题化解处置工作方案的通知》（云阳府办发〔2019〕109号）和县委、县政府工作要求，我局通过“证缴分离”模式解决了群众办证问题。现将有关要求通如下：

一、我局已将相关缴费信息通过非税系统推送至云阳县税务局，请所涉及单位和个人及时向我局核实缴款信息。

二、按照财综〔2021〕19号、渝财综〔2021〕66号文件精神，从2022年1月1日起，土地价款征收、催收职能职责已划转税务，请相关单位及时向税务申报缴纳。

特此通知。

云阳县规划和自然资源局

2025年2月18日

|  |
| --- |
| 涉及“证缴分离”补缴地价款项目明细表 |
| 序号 | 项目名称 |
| 1 | 银海市政梯道1、2综合楼 |
| 2 | 外滩社区综合楼 |
| 3 | 天鹅社区综合楼 |
| 4 | 青龙嘴社区综合楼 |
| 5 | 张书芳等26户联建房 |
| 6 | 双江街道大雁社区综合楼 |
| 7 | 谭家岩公厕 |
| 8 | 长江林场职工住宅楼 |
| 9 | 供销学校职工宿舍楼 |
| 10 | 港贸市场综合楼 |
| 11 | 政协C栋住宅楼 |
| 12 | 长城二建司2号综合楼 |
| 13 | 长城二建司莲花塘综合楼 |
| 14 | 西城豪苑住宅楼 |
| 15 | 日杂公司职工住宅楼 |
| 16 | 云硐供销社综合楼 |
| 17 | 双江综合厂综合楼 |
| 18 | 重庆渝云建司联建房 |
| 19 | 故陵水利水保站办公综合楼 |
| 20 | 孙兴安联建房 |
| 21 | 恒达革岭建司职工住宅楼 |
| 22 | 楼子包综合楼 |
| 23 | 涂家堡10、11号移民统建房 |
| 24 | 装卸公司2号楼 |
| 25 | 木材公司职工综合楼 |
| 26 | 谭平权住宅楼 |
| 27 | 云阳县残联汽配经营站综合楼 |
| 28 | 日杂公司民德路职工宿舍楼 |
| 29 | 双江街道谭汉洋、罗全发等联建房 |
| 30 | 繁华贸易公司双江农技站综合楼 |
| 31 | 柏杨湾社区办公用房 |
| 32 | 天然气公司附属楼 |
| 33 | 磷肥厂职工住宅楼 |
| 34 | 两江休闲娱乐有限公司移民迁建综合楼 |
| 35 | 刘世琼等5户与工艺美术制镜厂联建房（星月湾）34户 |
| 36 | 刘世琼等5户与工艺美术制镜厂联建房（星月湾）40户 |
| 37 | 伴江馨居 |
| 38 | 云阳县三峡建筑工程有限公司综合楼 |
| 39 | 云阳县滨江嘉苑综合楼 |
| 40 | 双江粮油收储公司综合楼 |
| 41 | 鑫都雅苑C栋（陈厚名） |
| 42 | 云阳镇企办室综合楼 |
| 43 | 云阳县长通公司1/2/3区综合楼 |
| 44 | 青龙街道鑫都雅苑A栋 |
| 45 | 商业局移民迁建职工宿舍综合楼 |
| 46 | 鑫都雅苑C栋 |
| 47 | 鑫都雅苑C栋缴纳划拨收益 |
| 48 | “融江丽舍”超建筑面积补缴土地出让金 |
| 49 | 云阳县阳光左岸商住楼超建筑面积补缴土地出让金 |
| 50 | 双桂佳园 |
| 51 | 供销社合作联社综合楼2栋划拨转让收益 |
| 52 | "卧龙居"超面积补缴地价款 |
| 53 | 鑫都雅苑C栋12户-陈厚铭 |
| 54 | 企办综合楼1户 |
| 55 | 云阳镇企办室综合楼柳华等 |
| 56 | 鑫都雅苑B栋17户 |
| 57 | 云阳镇企办室综合楼1户 |
| 58 | 鑫都雅苑C栋15户 |
| 59 | 云阳镇企办室综合楼 |
| 60 | 鑫都雅苑B栋房屋转让 |