云阳发改投〔2024〕602号

云阳县发展和改革委员会

关于平安镇保障性租赁住房项目

实施方案的批复

云阳县平安镇人民政府：

你司《关于申请审批平安镇保障性租赁住房项目实施方案的函》（平安府函函〔2024〕83号）收悉。根据陕西建筑勘察设计院有限公司编制的《平安镇保障性租赁住房项目实施方案》，经研究，现就有关事项批复如下：

一、项目名称：平安镇保障性租赁住房项目

二、项目业主：云阳县平安镇人民政府

三、项目代码：2410-500235-04-01-927960

四、建设地址：云阳县平安镇

五、主要建设内容及规模：居住类存量住房盘活，卧室内墙墙板约1800㎡，顶棚改造：830㎡卧室灯具更换，电路和灯具改造，宿舍楼楼梯间扶手更换，改造部分墙体更换踢脚。

六、总投资及资金来源：项目总投资40万元，其中工程费37.75万元，工程建设其他费2.25万元。资金来源为2024年城镇保障性租赁住房补助资金。

七、建设工期：3个月

八、招标方案核准：按照云阳县人民政府有关规定，具备条件的可以打捆公开招标；不具备条件的可以采取邀请比选，或者竞争性比选、公开比价、随机抽取、竞争性谈判、竞争性磋商等发包方式择优确定承包商。并报行业监督部门备案。

请按基本建设程序完善相关建设手续，积极落实建设资金，尽快开工建设并投入使用。

云阳县发展和改革委员会

2024年12月6日

抄送：县财政局、县规划自然资源局、县审计局、县统计局。

云阳县发展和改革委员会办公室 2024年12月6日印发