云阳发改投〔2024〕329号

云阳县发展和改革委员会

关于云阳县青龙街道青龙嘴社区云江片区老旧小区改造提升项目实施方案的批复

县住房城乡建委：

你单位《关于审批云阳县青龙街道青龙嘴社区云江片区老旧小区改造提升项目实施方案的函》（云阳住房城乡建委函〔2024〕167号）收悉。根据云阳县公园城市规划建设研究中心编制的《云阳县青龙街道青龙嘴社区云江片区老旧小区改造提升项目实施方案》，经研究，现就有关事项批复如下：

一、项目名称：云阳县青龙街道青龙嘴社区云江片区老旧小区改造提升项目

二、项目业主：云阳县公园城市规划建设研究中心

三、项目代码：2406-500235-04-01-756198

四、建设地址：云阳县青龙街道

五、主要建设内容及规模：外墙排危整治面积3500平方米，外墙立面檐口及腰线修复700米，新增外墙雨水立管500米，污水管网清理及维修700米，室外场地平整、硬化、油化1500平方米，外墙管线规整400米，室内楼梯维修（公区）250米，室外场地安全栏杆维修60米，增设消防救援窗口120个，停车位划线30位，防坠雨棚更换10个，排水沟盖板整治50个，环境绿化整治1000平方米等。

六、总投资及资金来源：项目总投资298.28万元，其中工程费247.62万元，工程建设其他费38.28万元，基本预备费12.38万元。资金来源为上级补助资金和业主自筹。

七、建设工期：6个月

八、招标方案核准：按照云阳县人民政府有关规定，具备条件的可以打捆公开招标；不具备条件的可以采取邀请比选，或者竞争性比选、公开比价、随机抽取、竞争性谈判、竞争性磋商等发包方式择优确定承包商。并报行业监督部门备案。

请按基本建设程序完善相关建设手续，积极落实建设资金，尽快开工建设并投入使用。

云阳县发展和改革委员会

2024年7月20日

抄送：县财政局，县规划自然资源局，县审计局，县统计局。

云阳县发展和改革委员会办公室 2024年7月20日印发